

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS GDF USINE A GAZ DE L'UNION à TOURCOING

Description du site

Date de dernière mise à jour des informations : 11/12/2019

Nom usuel : GDF USINE A GAZ DE L'UNION

Adresse : - QUAI D'ANVERS

Commune principale : TOURCOING (59599)

Activité principale :

Code - Libellé NAF : D21 - Stockage et conditionnement des gaz et liquéfiés

Date de début : Non renseignée

Date de fin : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 30/09/2020

Code métier : SSP00068950101

Description¹ :

L'usine à gaz de la rue de l'union a été initialement autorisée par arrêté du 8 mars 1878 au nom de la ville de Tourcoing. Le site est ensuite entré dans le giron de Gaz de France lors des nationalisations des activités du secteur de l'énergie et a été exploité jusqu'en 1956, date à laquelle les installations ont été remises à la ville de Tourcoing. En 1962 les installations ont été démantelées. Dans les années 1970 la totalité du site a fait l'objet de mutations foncières au profit notamment de la brasserie Terken qui y a exercé ses activités jusqu'à son dépôt de bilan. En 2001, l'Etablissement Public Foncier acquiert le site.

Le site a fait l'objet d'une étude historique et d'une évaluation simplifiée des risques en décembre 2004. Les activités de production de gaz par distillation de houille étaient réalisées dans deux batteries de 5 fours à gazogène. A partir de 1925 une unité de fabrication de gaz à l'eau est installée pour accroître la production. Le gaz subissait une épuration physique consistant à débarrasser le gaz des goudrons et des eaux ammoniacales puis une épuration chimique visant à débarrasser des composés sulfureux et cyanogènes. Le gaz était stocké dans des gazomètres ; les goudrons, sous produits de la distillation étaient dirigés vers une cuve enterrée et une cuve aérienne. 4 cuves enterrées servaient aussi de cuves tampon.

Les investigations menées dans le cadre de cette étude mettent en évidence la présence de déchets et de sols pollués par des goudrons ferrocyanurés, des hydrocarbures, des BTEX. Un arrêté préfectoral complémentaire du 29/11/2007 a prescrit à Gaz de France la réalisation de travaux visant à éliminer les déchets et matières dangereuses présents sur le site et à excaver les sols pollués notamment les remblais souillés par des goudrons. L'inspection n'a pas été destinataire d'un rapport de fin de travaux.

Observations: A noter : l'"état technique" n'est qu'indicatif et correspond à l'état de connaissance du site qu'en a l'inspection des installations classées ; il ne préjuge pas des évolutions du site ni de sa situation actuelle.

Etudes disponibles :

- Diagnostic initial Evaluation simplifiée des risques - Tauw Environnement R/6002207.V01 Décembre 2004.

Documents associés² :

1 - Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 21/08/2012

Date de début : Non renseignée

Date de fin : Non renseignée

Origine : Information par un tiers

Date présumée de la pollution : Non renseignée

Description³ :

- Une étude historique accompagnée d'investigations sur site a été imposée en 2002 pour permettre un diagnostic du site. Après un long contentieux administratif (lequel n'est d'ailleurs toujours pas tranché), GDF a remis en avril 2007 une évaluation simplifiée des risques.

- Le site présente encore de nombreux déchets dangereux, principalement des goudrons contenant des ferrocyanures, et des sols souillés par le même polluant. Trois arrêtés imposants à GDF l'évacuation des déchets et sols souillés, des études de sols et de mise en demeure ont été proposés à M. le Préfet en 2007, mais ceux-ci ont été annulés au tribunal administratif par GDF.

- Les eaux souterraines sont impactées. Le Maire de Wattrelos a pris un arrêté municipal restreignant son usage.

-Action de l'administration toujours en cours

-A ce jour, aucune restriction d'usage n'a été mise en place, lorsqu'un projet proposera une nouvelle utilisation du site, un plan de gestion sera réalisé et permettra le cas échéant d'identifier les restrictions d'usage associés.

-Ce site est également référencé sous BASIAS: NPC5901274
et NPC5950224

(La surface totale de ces deux références sur BASIAS correspond au site traité sur cette fiche)

3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les sites créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.

Polluant(s) suspecté(s) ou
suivi(s) :

Benzène et dérivés / Somme de benzene, toluene, ethylbenzene, xylenes (BTEX)

Autres éléments minéraux / Cyanures libres

HAP (Hydrocarbures aromatiques, polycycliques, pyrolytiques et dérivés) / Parametre non
renseigné

Hydrocarbures et indices liés / Parametre non renseigné

Metaux et métalloïdes / Arsenic

Benzène et dérivés / Somme de benzene, toluene, ethylbenzene, xylenes (BTEX)

Autres éléments minéraux / Cyanures libres

HAP (Hydrocarbures aromatiques, polycycliques, pyrolytiques et dérivés) / Parametre non
renseigné

Hydrocarbures et indices liés / Parametre non renseigné

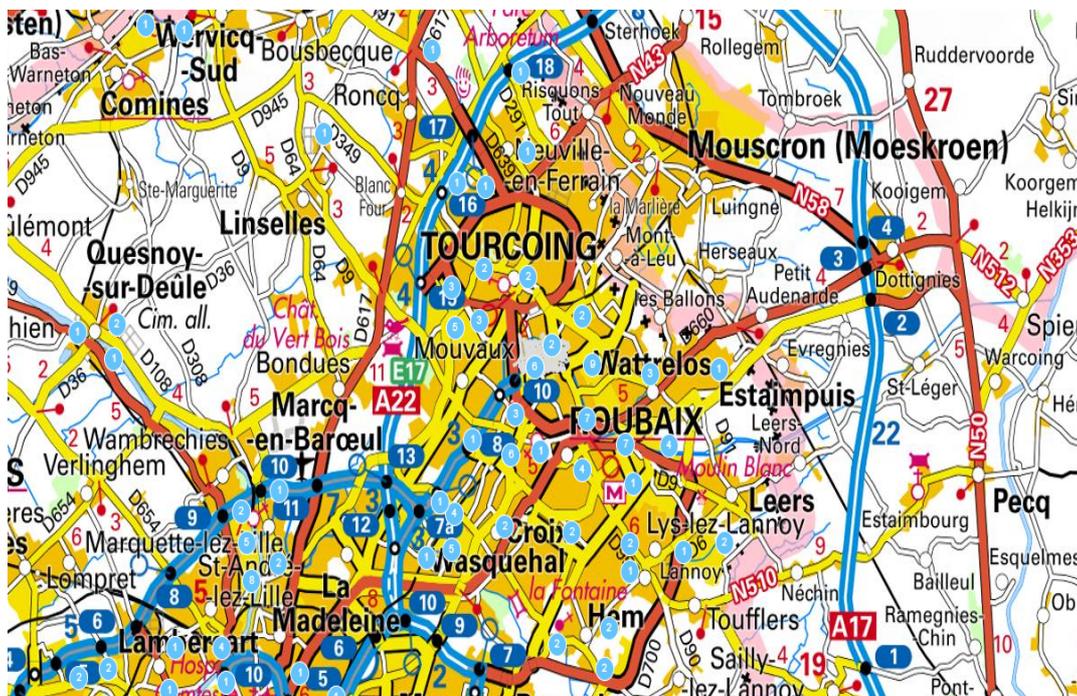
Documents associés :

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ROUBAIX	1	AB	170	59
TOURCOING	1	BH	451	59
TOURCOING	1	BH	452	59
TOURCOING	1	BH	448	59
TOURCOING	1	BH	449	59
TOURCOING	1	BH	453	59
ROUBAIX	1	AB	163	59
ROUBAIX	1	AB	169	59
ROUBAIX	1	AC	239	59
ROUBAIX	1	AC	238	59
ROUBAIX	1	AC	3	59
TOURCOING	1	BH	450	59
ROUBAIX	1	AB	164	59

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde : Long. :3.172, Lat. :50.708

Superficie estimée : 99380 m²